



# COMUNE DI ALÌ

Città Metropolitana di Messina

Via Roma n. 45, CAP 98020 Ali (ME)

Tel. 0942.700301 – Fax 0942.700217

P. Iva 00399640838 codice Univoco UFUHC7

[protocollo@pec.comune.ali.me.it](mailto:protocollo@pec.comune.ali.me.it) - [sindaco@comunedi.ali.it](mailto:sindaco@comunedi.ali.it)

[www.comune.ali.me.it](http://www.comune.ali.me.it)

---

## AREA TECNICA

# PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008)

## **Anno 2020**

***Allegato alla Deliberazione di Giunta Municipale n. 77 del 13 luglio 2020***

IL RESPONSABILE  
DELL'AREA TECNICA  
*Ing. Natale Rao*

---

| PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008) |                                       |                           |       |      |                              |                |                     |                               |                |  |
|--|---------------------------------------|---------------------------|-------|------|------------------------------|----------------|---------------------|-------------------------------|----------------|--|
| N°   | Descrizione del bene                  | Identificazione catastale |       |      | Superficie commerciale (mq.) | Valore stimato |                     | Intervento previsto dal Piano |                | Note   |
|  |                                       | Foglio                    | Part. | Sub. |                              |                |                     |                               |                |  |
| 1  | Ex Scuola Contrada Ferrera            | 4                         | 14    |      | 75                           | €.             | 18.000,00           | X                             | alienazione    |  |
|  |                                       |                           |       |      |                              |                |                     |                               | valorizzazione |  |
| 2  | Ex Sede Municipale di Via SS. Rosario | 11                        | 414   |      | 110                          | €.             | 32.500,00           | X                             | alienazione    |  |
|  |                                       |                           |       |      |                              |                |                     |                               | valorizzazione |  |
| 3  | Ex Scuola di Via A. Flomara           | 11                        | 258   |      | 840                          | €.             | 322.504,00          | X                             | alienazione    |  |
|  |                                       |                           |       |      |                              |                |                     |                               | valorizzazione |  |
| 4  | Ex mattatoio comunale                 | 12                        | 1017  |      | 460                          | €.             | 124.000,00          | X                             | alienazione    |  |
|  |                                       |                           |       |      |                              |                |                     |                               | valorizzazione |  |
| 5  | Ex Centro Diurno per anziani          | 13                        | 1180  |      | 300                          | €.             | 654.192,00          | X                             | alienazione    |  |
|  |                                       |                           |       |      |                              |                |                     |                               | valorizzazione |  |
| <b>Totale Alienazioni Fabbricati</b>   |                                       |                           |       |      |                              | <b>€.</b>      | <b>1.151.196,00</b> |                               |                |  |
| 6  | Terreni agricoli                      | 1                         | 15    |      | 27.270                       | €.             | 2.059,00            | X                             | alienazione    |  |
|  |                                       |                           | 18    |      | 11.230                       | €.             | 848,00              | X                             | alienazione    |  |
|  |                                       |                           | 46    |      | 19.850                       | €.             | 1.500,00            | X                             | alienazione    |  |
|  |                                       |                           | 58    |      | 1.916.312                    | €.             | 13.221,00           | X                             | alienazione    | Si calcola il valore su una superficie pari a mq. 1.116.312 in quanto i rimanenti 800.000 mq. sono destinati a Riserva Orientata Naturale denominata Pizzo Malio - Monte Scuderi e quindi inalienabili |

| N° | Descrizione del bene | Identificazione catastale |       |        | Superficie commerciale (mq.) | Valore stimato |           | Intervento previsto dal Piano |             | Note              |
|----|----------------------|---------------------------|-------|--------|------------------------------|----------------|-----------|-------------------------------|-------------|-------------------|
|    |                      | Foglio                    | Part. | Sub.   |                              | €.             |           | X                             |             |                   |
| 7  | Terreni agricoli     | 2                         | 1     |        | 2.430                        | €.             | 127,00    | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 41    |        | 1.320                        | €.             | 69,00     | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 42    |        | 2.500                        | €.             | 189,00    | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 65    |        | 20.260                       | €.             | 3.531,00  | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 71    |        | 2.530                        | €.             | 1.405,00  | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 72    |        | 2.290                        | €.             | 240,00    | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 86    |        | 46                           | €.             | 3,38      | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 87    |        | 1.480                        | €.             | 172,00    | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 99    |        | 290                          | €.             | 177,00    | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 108   |        | 16.350                       | €.             | 1.235,00  | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 115   |        | 1.110                        | €.             | 677,00    | X                             | alienazione |                   |
| 8  | Terreni agricoli     | 3                         | 1     |        | 149.720                      | €.             | 11.308,00 | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 8     |        | 37.400                       | €.             | 2.825,00  | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 11    |        | 31.750                       | €.             | 2.398,00  | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 13    |        | 78.020                       | €.             | 5.893,00  | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 14    |        | 62                           | €.             | 3,38      | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 15    |        | 20.900                       | €.             | 1.578,00  | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 23    |        | 57                           | €.             | 4,50      | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 43    |        | 19.650                       | €.             | 1.484,00  | X                             | alienazione |                   |
| 61 |                      | 12.630                    | €.    | 954,00 | X                            | alienazione    |           |                               |             |                   |
| 9  | Terreni agricoli     | 4                         | 1     |        | 37.600                       | €.             | 2.839,00  | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 14    |        | 75                           | €.             | 5.000,00  | X                             | alienazione | Fabbricato rurale |
|    |                      |                           | 216   |        | 3.490                        | €.             | 609,00    | X                             | alienazione |                   |
| 10 | Terreni agricoli     | 5                         | 27    |        | 750.400                      | €.             | 56.679,00 | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 38    |        | 12.850                       | €.             | 1.527,00  | X                             | alienazione |                   |
|    |                      |                           | 123   |        | 115.030                      | €.             | 6.015,00  | X                             | alienazione |                   |

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008)**

| N° | Descrizione del bene | Identificazione catastale | Superficie commerciale | Valore stimato | Intervento previsto dal Piano | Note |
|----|----------------------|---------------------------|------------------------|----------------|-------------------------------|------|
|----|----------------------|---------------------------|------------------------|----------------|-------------------------------|------|

|  |                       | Foglio | Part. | Sub. | (mq.) |    |                   |   |                |
|--|-----------------------|--------|-------|------|-------|----|-------------------|---|----------------|
| 11   | Terreni agricoli      | 10     | 170   |      | 2.110 | €. | 220,00            | X | alienazione    |
|  |                       |        | 864   |      | 70    | €. | 295,00            | X | alienazione    |
|  |                       |        | 866   |      | 92    | €. | 10,13             | X | alienazione    |
|  |                       |        | 872   |      | 700   | €. | 773,00            | X | alienazione    |
|  |                       |        | 874   |      | 3     | €. | 12,38             | X | alienazione    |
|  |                       |        | 876   |      | 210   | €. | 16,00             | X | alienazione    |
| 12   | Terreni agricoli      | 11     | 415   |      | 100   | €. | 40,00             | X | alienazione    |
|  |                       |        | 598   |      | 350   | €. | 71,00             | X | alienazione    |
|  |                       |        | 955   |      | 120   | €. | 42,00             | X | alienazione    |
|  |                       |        | 957   |      | 42    | €. | 26,00             | X | alienazione    |
|  |                       |        | 959   |      | 100   | €. | 40,00             | X | alienazione    |
| 13   | Terreni agricoli      | 13     | 41    |      | 480   | €. | 139,00            | X | alienazione    |
|  |                       |        | 196   |      | 421   | €. | 326,00            | X | alienazione    |
|  |                       |        | 197   |      | 350   | €. | 177,00            | X | alienazione    |
| <b>Totale alienazioni terreni agricoli</b> |                       |        |       |      |       | €. | <b>126.757,77</b> |   |                |
| 1  | Sede Municipale       | 11     | 447   | 1    | 491   | €. | 156.456,00        |   | alienazione    |
| 2  |                       |        |       |      |       |    |                   | X | valorizzazione |
| 2  | Sede Municipale       | 11     | 447   | 2    | 1.608 | €. | 429.016,00        |   | alienazione    |
| 3  |                       |        |       |      |       |    |                   |   | X              |
| 3  | Garage Piazza Duomo   | 11     | 962   |      | 161   | €. | 45.291,00         |   | alienazione    |
| 4  |                       |        |       |      |       |    |                   |   | X              |
| 4  | Deposito Piazza Golia | 11     | 963   |      | 219   | €. | 57.922,00         |   | alienazione    |
|  |                       |        |       |      |       |    |                   |   | X              |

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008)**

| N° | Descrizione del bene | Identificazione catastale |       |      | Superficie commerciale (mq.) | Valore stimato | Intervento previsto dal Piano | Note |
|----|----------------------|---------------------------|-------|------|------------------------------|----------------|-------------------------------|------|
|    |                      | Foglio                    | Part. | Sub. |                              |                |                               |      |

|    |                        |     |     |          |          |           |              |             |  |  |  |
|----|------------------------|-----|-----|----------|----------|-----------|--------------|-------------|--|--|--|
| 5  | Scuola S. Caterina     | 13  | 967 |          | 110      | €.        | 1.902.751,00 |             | alienazione  |  |  |
|    |                        |     |     |          |          |           |              | X           | valorizzazione   |  |  |
| 6  | Cellule Centro storico | 11  | 86  |          | 4,5 vani | €.        | 9.700,00     |             | alienazione  | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |  |
|    |                        |     |     |          |          |           |              | X           | valorizzazione   |  |  |
| 7  |                        | 11  | 87  | 1        | 4,5 vani | €.        | 9.700,00     |             | alienazione  | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |  |
|    |                        |     |     |          |          |           |              |             | X  | valorizzazione   |  |
| 8  |                        | 11  | 87  | 2        | 14       | €.        | 5.375,00     |             | alienazione  | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |  |
|    |                        |     |     |          |          |           |              |             | X  | valorizzazione   |  |
| 9  |                        | 11  | 88  |          | 4,5 vani | €.        | 9.700,00     |             | alienazione  | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |  |
|    |                        |     |     |          |          |           |              |             | X  | valorizzazione   |  |
| 10 |                        | 11  | 117 |          | 3 vani   | €.        | 7.000,00     |             | alienazione  | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |  |
|    |                        |     |     |          |          |           |              |             | X  | valorizzazione   |  |
| 11 | 11                     | 118 |     | 18       | €.       | 5.036,00  |              | alienazione | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |  |  |
|    |                        |     |     |          |          |           |              | X           | valorizzazione   |  |  |
| 12 | 11                     | 119 |     | 18       | €.       | 5.036,00  |              | alienazione | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |  |  |
|    |                        |     |     |          |          |           |              | X           | valorizzazione   |  |  |
| 13 | 11                     | 120 |     | 3,5 vani | €.       | 8.900,00  |              | alienazione | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |  |  |
|    |                        |     |     |          |          |           |              | X           | valorizzazione   |  |  |
| 14 | 11                     | 139 |     | 56       | €.       | 17.491,00 |              | alienazione | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |  |  |
|    |                        |     |     |          |          |           |              | X           | valorizzazione   |  |  |
| 15 | Ex cabina elettrica    | 13  | 839 |          |          | €.        | 8.133,00     |             | alienazione  | Immobile demolito, risulta area sedime                     |  |
|    |                        |     |     |          |          |           |              | X           | valorizzazione   |  |  |

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008)**

| N° | Descrizione del bene | Identificazione catastale |       |      | Superficie commerciale (mq.) | Valore stimato | Intervento previsto dal Piano | Note |                |  |
|----|----------------------|---------------------------|-------|------|------------------------------|----------------|-------------------------------|------|----------------|--|
|    |                      | Foglio                    | Part. | Sub. |                              |                |                               |      |                |  |
| 16 |                      | 11                        | 129   | 3    | 100<br>Pagina 4              | €.             | 18.871,00                     |      | alienazione    | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |
|    |                      |                           |       |      |                              |                |                               | X    | valorizzazione |  |

|    |                                 |    |      |   |          |    |            |  |  |
|----|---------------------------------|----|------|---|----------|----|------------|--|--|
| 17 | Palazzo Brunaccini              | 11 | 129  | 4 | 114      | €. | 14.641,00  | <input type="checkbox"/> alienazione<br><input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |
| 18 |                                 | 11 | 129  | 5 | 69       | €. | 13.340,00  | <input type="checkbox"/> alienazione<br><input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |
| 19 |                                 | 11 | 129  | 6 | 57       | €. | 6.508,00   | <input type="checkbox"/> alienazione<br><input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |
| 20 |                                 | 11 | 129  | 7 | 18       | €. | 2.928,00   | <input type="checkbox"/> alienazione<br><input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |
| 21 |                                 | 11 | 129  | 8 | 84       | €. | 12.755,00  | <input type="checkbox"/> alienazione<br><input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |
| 22 |                                 | 11 | 129  | 9 | 119      | €. | 16.399,00  | <input type="checkbox"/> alienazione<br><input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione | Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |
| 23 | Serbatoio idrico C.da Perricone | 8  | 940  |   |          | €. | 172.645,00 | <input type="checkbox"/> alienazione<br><input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione |  |
| 24 | Serbatoio idrico C.da Bottone   | 12 | 1418 |   |          | €. | 29.560,00  | <input type="checkbox"/> alienazione<br><input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione |  |
| 25 | Serbatoio idrico C.da Casalini  | 12 | 1419 |   |          | €. | 39.841,00  | <input type="checkbox"/> alienazione<br><input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione |  |
| 26 | Serbatoio idrico C.da Maisi     | 11 | 129  |   | 810      | €. | 45.000,00  | <input type="checkbox"/> alienazione<br><input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione | L'immobile non risulta accatastato                         |
| 27 | Ex Scuola S. Rosario            | 11 | 707  |   | 3,5 vani | €. | 7.516,00   | <input type="checkbox"/> alienazione<br><input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione |  |

| PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008) |                      |                           |       |      |                              |                |                               |  |  |
|--|----------------------|---------------------------|-------|------|------------------------------|----------------|-------------------------------|--|--|
| N°   | Descrizione del bene | Identificazione catastale |       |      | Superficie commerciale (mq.) | Valore stimato | Intervento previsto dal Piano | Note   |  |
|  |                      | Foglio                    | Part. | Sub. |                              |                |                               |  |  |
| 28   |                      | 13                        | 1127  | 2    | 28                           | €.             | 7.808,00                      | <input type="checkbox"/> alienazione<br><input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione |  |
| 29   |                      | 13                        | 1127  | 2    | 101                          | €.             | 28.262,00                     | <input type="checkbox"/> alienazione   |  |

|    |                                  |      |      |    |     |           |           |                |                |
|----|----------------------------------|------|------|----|-----|-----------|-----------|----------------|----------------|
| 29 | Case Popolari C.da S. Caterina 1 | 13   | 1127 | 3  | 101 | €.        | 28.262,00 | X              | valorizzazione |
| 30 |                                  | 13   | 1127 | 4  | 101 | €.        | 28.262,00 |                | alienazione    |
|    |                                  |      |      |    |     |           |           | X              | valorizzazione |
| 31 |                                  | 13   | 1127 | 5  | 95  | €.        | 25.412,00 |                | alienazione    |
|    |                                  |      |      |    |     |           |           | X              | valorizzazione |
| 32 |                                  | 13   | 1127 | 6  | 67  | €.        | 13.861,00 |                | alienazione    |
|    |                                  |      |      |    |     |           |           | X              | valorizzazione |
| 33 |                                  | 13   | 1127 | 7  | 78  | €.        | 18.480,00 |                | alienazione    |
|    |                                  |      |      |    |     |           |           | X              | valorizzazione |
| 34 |                                  | 13   | 1127 | 8  | 95  | €.        | 25.412,00 |                | alienazione    |
|    |                                  |      |      |    |     |           |           | X              | valorizzazione |
| 35 |                                  | 13   | 1127 | 9  | 67  | €.        | 13.861,00 |                | alienazione    |
|    |                                  |      |      |    |     |           |           | X              | valorizzazione |
| 36 | 13                               | 1127 | 10   | 78 | €.  | 16.171,00 |           | alienazione    |                |
|    |                                  |      |      |    |     |           | X         | valorizzazione |                |
| 37 | 13                               | 1127 | 11   | 95 | €.  | 25.412,00 |           | alienazione    |                |
|    |                                  |      |      |    |     |           | X         | valorizzazione |                |
| 38 | 13                               | 1127 | 12   | 67 | €.  | 13.861,00 |           | alienazione    |                |
|    |                                  |      |      |    |     |           | X         | valorizzazione |                |
| 39 | 13                               | 1127 | 13   | 78 | €.  | 16.171,00 |           | alienazione    |                |
|    |                                  |      |      |    |     |           | X         | valorizzazione |                |

| PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008) |                      |                           |       |      |                              |                |                               |      |                |
|--|----------------------|---------------------------|-------|------|------------------------------|----------------|-------------------------------|------|----------------|
| N°   | Descrizione del bene | Identificazione catastale |       |      | Superficie commerciale (mq.) | Valore stimato | Intervento previsto dal Piano | Note |                |
|  |                      | Foglio                    | Part. | Sub. |                              |                |                               |      |                |
| 28   |                      | 13                        | 1142  | 2    | 28                           | €.             | 7.808,00                      |      | alienazione    |
|  |                      |                           |       |      |                              |                |                               | X    | valorizzazione |
| 29   |                      | 13                        | 1142  | 3    | 101                          | €.             | 28.262,00                     |      | alienazione    |
|  |                      |                           |       |      |                              |                |                               | X    | valorizzazione |

|    |                                  |      |      |     |     |           |           |                |                |  |
|----|----------------------------------|------|------|-----|-----|-----------|-----------|----------------|----------------|--|
| 30 | Case Popolari C.da S. Caterina 2 | 13   | 1142 | 4   | 101 | €.        | 28.262,00 |                | alienazione    |  |
|    |                                  |      |      |     |     |           |           | X              | valorizzazione |  |
| 31 |                                  | 13   | 1142 | 5   | 117 | €.        | 25.412,00 |                | alienazione    |  |
|    |                                  |      |      |     |     |           |           | X              | valorizzazione |  |
| 32 |                                  | 13   | 1142 | 6   | 116 | €.        | 25.412,00 |                | alienazione    |  |
|    |                                  |      |      |     |     |           |           | X              | valorizzazione |  |
| 33 |                                  | 13   | 1142 | 7   | 117 | €.        | 25.412,00 |                | alienazione    |  |
|    |                                  |      |      |     |     |           |           | X              | valorizzazione |  |
| 34 |                                  | 13   | 1142 | 8   | 116 | €.        | 25.412,00 |                | alienazione    |  |
|    |                                  |      |      |     |     |           |           | X              | valorizzazione |  |
| 35 | 13                               | 1142 | 9    | 117 | €.  | 25.412,00 |           | alienazione    |                |  |
|    |                                  |      |      |     |     |           | X         | valorizzazione |                |  |
| 36 | 13                               | 1142 | 10   | 116 | €.  | 25.412,00 |           | alienazione    |                |  |
|    |                                  |      |      |     |     |           | X         | valorizzazione |                |  |
| 37 | Case Popolari C.da S. Caterina 3 | 13   | 1143 | 2   | 28  | €.        | 7.808,00  |                | alienazione    |  |
|    |                                  |      |      |     |     |           |           | X              | valorizzazione |  |
| 38 |                                  | 13   | 1143 | 3   | 101 | €.        | 28.262,00 |                | alienazione    |  |
|    |                                  |      |      |     |     |           |           | X              | valorizzazione |  |
| 39 |                                  | 13   | 1143 | 4   | 101 | €.        | 28.262,00 |                | alienazione    |  |
|    |                                  |      |      |     |     |           |           | X              | valorizzazione |  |

| PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008) |                      |                           |       |      |                              |                |                               |      |                |  |
|--|----------------------|---------------------------|-------|------|------------------------------|----------------|-------------------------------|------|----------------|--|
| N°   | Descrizione del bene | Identificazione catastale |       |      | Superficie commerciale (mq.) | Valore stimato | Intervento previsto dal Piano | Note |                |  |
|  |                      | Foglio                    | Part. | Sub. |                              |                |                               |      |                |  |
| 40   |                      | 13                        | 1143  | 5    | 28                           | €.             | 7.808,00                      |      | alienazione    |  |
|  |                      |                           |       |      |                              |                |                               | X    | valorizzazione |  |
| 41   |                      | 13                        | 1143  | 6    | 101                          | €.             | 28.262,00                     |      | alienazione    |  |
|  |                      |                           |       |      |                              |                |                               | X    | valorizzazione |  |
| 42   |                      | 13                        | 1143  | 7    | 101                          | €.             | 28.262,00                     |      | alienazione    |  |



|    |                                  |                                  |      |      |     |    |           |          |                |                |
|----|----------------------------------|----------------------------------|------|------|-----|----|-----------|----------|----------------|----------------|
| 42 | Case Popolari C.da S. Caterina 3 | 13                               | 1143 | 7    | 101 | €. | 25.412,00 | X        | valorizzazione |                |
| 43 |                                  | 13                               | 1143 | 5    | 117 | €. | 25.412,00 |          | alienazione    |                |
| 44 |                                  | 13                               | 1143 | 6    | 116 | €. | 25.412,00 | X        | valorizzazione |                |
| 45 |                                  | 13                               | 1143 | 7    | 117 | €. | 25.412,00 |          | alienazione    |                |
| 46 |                                  | 13                               | 1143 | 8    | 116 | €. | 25.412,00 | X        | valorizzazione |                |
| 47 |                                  | 13                               | 1143 | 9    | 117 | €. | 25.412,00 |          | alienazione    |                |
| 48 |                                  | 13                               | 1143 | 10   | 116 | €. | 25.412,00 | X        | valorizzazione |                |
| 49 |                                  | Case Popolari C.da S. Caterina 4 | 13   | 1152 | 2   | 28 | €.        | 7.808,00 | X              | valorizzazione |
| 50 | 13                               |                                  | 1152 | 3    | 101 | €. | 28.262,00 |          | alienazione    |                |
| 51 | 13                               |                                  | 1152 | 4    | 101 | €. | 28.262,00 | X        | valorizzazione |                |

| PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008) |                      |                           |       |      |                              |                |                               |      |                |  |
|--|----------------------|---------------------------|-------|------|------------------------------|----------------|-------------------------------|------|----------------|--|
| N°   | Descrizione del bene | Identificazione catastale |       |      | Superficie commerciale (mq.) | Valore stimato | Intervento previsto dal Piano | Note |                |  |
|  |                      | Foglio                    | Part. | Sub. |                              |                |                               |      |                |  |
| 52   |                      | 13                        | 1152  | 5    | 78                           | €.             | 18.480,00                     | X    | alienazione    |  |
| 53   |                      | 13                        | 1152  | 6    | 67                           | €.             | 13.861,00                     | X    | valorizzazione |  |
| 54   |                      | 13                        | 1152  | 7    | 95                           | €.             | 25.412,00                     |      | alienazione    |  |
| 55   |                      | 13                        | 1152  | 8    | 78                           | €.             | 18.480,00                     |      | valorizzazione |  |

|   |                                  |    |      |    |     |    |                     |   |                |                                    |
|---|----------------------------------|----|------|----|-----|----|---------------------|---|----------------|------------------------------------|
| 55                                      |                                  | 13 | 1152 | 8  | 70  | €. | 18.480,00           | X | valorizzazione |                                    |
| 56                                      | Case Popolari C.da S. Caterina 4 | 13 | 1152 | 9  | 67  | €. | 13.861,00           | X | alienazione    |                                    |
| 57                                      |                                  | 13 | 1152 | 10 | 95  | €. | 25.412,00           | X | valorizzazione |                                    |
| 58                                      |                                  | 13 | 1152 | 11 | 78  | €. | 18.480,00           | X | alienazione    |                                    |
| 59                                      |                                  | 13 | 1152 | 12 | 67  | €. | 13.861,00           | X | valorizzazione |                                    |
| 60                                      |                                  | 13 | 1152 | 13 | 95  | €. | 25.412,00           | X | alienazione    |                                    |
| 61                                      | Ex Sede Municipale Via Roma      | 11 | 821  |    | 460 | €. | 230.000,00          | X | valorizzazione | L'immobile non risulta accatastato |
| <b>Totale valorizzazioni fabbricati</b> |                                  |    |      |    |     | €. | <b>4.256.015,00</b> |   |                |                                    |

| PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008) |                           |                           |       |      |                              |                |          |                               |                |  |
|--|---------------------------|---------------------------|-------|------|------------------------------|----------------|----------|-------------------------------|----------------|--|
| N°   | Descrizione del bene      | Identificazione catastale |       |      | Superficie commerciale (mq.) | Valore stimato |          | Intervento previsto dal Piano |                | Note   |
|  |                           | Foglio                    | Part. | Sub. |                              |                |          |                               |                |  |
| 1  | Terreni in centro abitato | 11                        | 130   |      | 60                           | €.             | 3.000,00 | X                             | valorizzazione | Trattasi dei terreni limitrofi al Palazzo Brunaccini. Non risulta eseguita voltura a favore dell'Amministrazione |
|  |                           | 11                        | 148   |      | 60                           | €.             | 3.000,00 | X                             | valorizzazione |  |
|  |                           | 11                        | 938   |      | 50                           | €.             | 2.500,00 | X                             | valorizzazione |  |
|  |                           | 11                        | 939   |      | 40                           | €.             | 2.000,00 | X                             | valorizzazione |  |
|  |                           | 11                        | 940   |      | 40                           | €.             | 2.000,00 | X                             | valorizzazione |  |
| 2  | Terreni in centro abitato | 13                        | 1130  |      | 110                          | €.             | 5.500,00 | X                             | valorizzazione | Trattasi di area urbana a ridosso delle Case Popolari di C.da S. Caterina  |
|  |                           | 12                        | 1268  |      | 260                          | €.             | 27,00    | X                             | valorizzazione |  |

|   |               |    |      |  |     |    |        |   |                |   |
|---|---------------|----|------|--|-----|----|--------|---|----------------|---|
| 3 | Altri terreni | 12 | 1270 |  | 50  | €. | 6,00   | X | valorizzazione | Trattasi dei terreni limitrofi al serbatoio idrico di C.da Casalini |
|   |               | 12 | 1274 |  | 14  | €. | 1,50   | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1275 |  | 105 | €. | 11,25  | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1277 |  | 65  | €. | 7,00   | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1279 |  | 25  | €. | 7,00   | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1281 |  | 12  | €. | 3,50   | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1283 |  | 88  | €. | 9,00   | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1285 |  | 33  | €. | 3,50   | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1287 |  | 17  | €. | 2,30   | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1289 |  | 46  | €. | 4,60   | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1291 |  | 113 | €. | 36,00  | X | valorizzazione |   |
| 4 | Altri terreni | 12 | 1296 |  | 18  | €. | 10,00  | X | valorizzazione | Trattasi dei terreni limitrofi al serbatoio idrico di C.da Bottone  |
|   |               | 12 | 1301 |  | 28  | €. | 19,00  | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1305 |  | 44  | €. | 29,00  | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1307 |  | 15  | €. | 9,00   | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1309 |  | 108 | €. | 72,00  | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1311 |  | 175 | €. | 101,00 | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1313 |  | 81  | €. | 47,00  | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1315 |  | 78  | €. | 45,00  | X | valorizzazione |   |

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008)**

| N° | Descrizione del bene | Identificazione catastale |       |      | Superficie commerciale (mq.) | Valore stimato | Intervento previsto dal Piano | Note |                |   |
|----|----------------------|---------------------------|-------|------|------------------------------|----------------|-------------------------------|------|----------------|---|
|    |                      | Foglio                    | Part. | Sub. |                              |                |                               |      |                |   |
| 5  | Altri terreni        | 12                        | 1268  |      | 260                          | €.             | 27,00                         | X    | valorizzazione | Trattasi dei terreni limitrofi al serbatoio idrico di C.da Casalini |
|    |                      | 12                        | 1270  |      | 50                           | €.             | 6,00                          | X    | valorizzazione |   |
|    |                      | 12                        | 1274  |      | 14                           | €.             | 1,50                          | X    | valorizzazione |   |
|    |                      | 12                        | 1275  |      | 105                          | €.             | 11,25                         | X    | valorizzazione |   |
|    |                      | 12                        | 1277  |      | 65                           | €.             | 7,00                          | X    | valorizzazione |   |
|    |                      | 12                        | 1279  |      | 25                           | €.             | 7,00                          | X    | valorizzazione |   |
|    |                      | 12                        | 1281  |      | 12                           | €.             | 3,50                          | X    | valorizzazione |   |
|    |                      | 12                        | 1283  |      | 88                           | €.             | 9,00                          | X    | valorizzazione |   |
|    |                      | 12                        | 1285  |      | 33                           | €.             | 3,50                          | X    | valorizzazione |   |
|    |                      | 12                        | 1287  |      | 17                           | €.             | 2,30                          | X    | valorizzazione |   |

|   |               |    |      |  |     |    |       |   |                |   |
|---|---------------|----|------|--|-----|----|-------|---|----------------|---|
|   |               | 12 | 1289 |  | 46  | €. | 4,60  | X | valorizzazione |   |
|   |               | 12 | 1291 |  | 113 | €. | 36,00 | X | valorizzazione |   |
| 6 | Altri terreni | 8  | 937  |  | 98  | €. | 28,00 | X | valorizzazione | Trattasi dei terreni limitrofi al serbatoio idrico di C.da Casalini |
|   |               | 8  | 938  |  | 55  | €. | 16,00 | X | valorizzazione |   |
|   |               | 8  | 939  |  | 30  | €. | 9,00  | X | valorizzazione |   |
|   |               | 8  | 941  |  | 30  | €. | 9,00  | X | valorizzazione |   |
|   |               | 8  | 942  |  | 52  | €. | 15,00 | X | valorizzazione |   |
|   |               | 8  | 943  |  | 26  | €. | 8,00  | X | valorizzazione |   |
|   |               | 8  | 948  |  | 105 | €. | 18,00 | X | valorizzazione |   |
|   |               | 8  | 950  |  | 129 | €. | 87,00 | X | valorizzazione |   |
|   |               | 8  | 952  |  | 46  | €. | 8,00  | X | valorizzazione |   |

| PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008) |                      |                           |       |      |                              |                |        |                               |                |   |
|--|----------------------|---------------------------|-------|------|------------------------------|----------------|--------|-------------------------------|----------------|---|
| N°   | Descrizione del bene | Identificazione catastale |       |      | Superficie commerciale (mq.) | Valore stimato |        | Intervento previsto dal Piano |                | Note  |
|  |                      | Foglio                    | Part. | Sub. |                              |                |        |                               |                |   |
| 6  | Altri terreni        | 8                         | 954   |      | 97                           | €.             | 17,00  | X                             | valorizzazione | Trattasi dei terreni limitrofi al serbatoio idrico di C.da Casalini |
|  |                      | 8                         | 956   |      | 55                           | €.             | 31,00  | X                             | valorizzazione |   |
|  |                      | 8                         | 958   |      | 79                           | €.             | 73,00  | X                             | valorizzazione |   |
|  |                      | 8                         | 960   |      | 81                           | €.             | 54,00  | X                             | valorizzazione |   |
|  |                      | 8                         | 962   |      | 120                          | €.             | 80,00  | X                             | valorizzazione |   |
|  |                      | 8                         | 964   |      | 59                           | €.             | 39,00  | X                             | valorizzazione |   |
|  |                      | 8                         | 982   |      | 90                           | €.             | 26,00  | X                             | valorizzazione |   |
|  |                      | 13                        | 753   |      | 200                          | €.             | 976,00 | X                             | valorizzazione |   |
|  |                      | 13                        | 756   |      | 148                          | €.             | 52,00  | X                             | valorizzazione |   |
|  |                      | 13                        | 758   |      | 70                           | €.             | 305,00 | X                             | valorizzazione |   |
|  |                      | 13                        | 760   |      | 2                            | €.             | 1,50   | X                             | valorizzazione |   |
|  |                      | 13                        | 762   |      | 190                          | €.             | 706,50 | X                             | valorizzazione |   |

|    |               |    |     |    |        |    |                |   |                |  |
|----|---------------|----|-----|----|--------|----|----------------|---|----------------|--|
| 7  | Altri terreni | 13 | 770 |    | 30     | €. | 79,00          | X | valorizzazione | Trattasi dei terreni occorsi per la condotta fognante di scarico al depuratore |
|    |               | 13 | 772 |    | 84     | €. | 222,00         | X | valorizzazione |  |
|    |               | 13 | 774 |    | 110    | €. | 38,00          | X | valorizzazione |  |
|    |               | 13 | 778 |    | 180    | €. | 47,00          | X | valorizzazione |  |
|    |               | 13 | 780 |    | 280    | €. | 73,00          | X | valorizzazione |  |
|    |               | 13 | 782 |    | 34     | €. | 13,00          | X | valorizzazione |  |
|    |               | 13 | 784 |    | 98     | €. | 11,00          | X | valorizzazione |  |
|    |               | 13 | 792 |    | 57     | €. | 11,00          | X | valorizzazione |  |
|    |               | 13 | 794 |    | 40     | €. | 37,00          | X | valorizzazione |  |
|    |               | 13 | 796 |    | 84     | €. | 29,00          | X | valorizzazione |  |
|    |               | 13 | 798 |    | 6      | €. | 1,50           | X | valorizzazione |  |
|    |               | 13 | 802 |    | 210    | €. | 128,00         | X | valorizzazione |  |
| 13 | 804           |    | 70  | €. | 376,00 | X  | valorizzazione |   |                |  |

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008)**

| N° | Descrizione del bene | Identificazione catastale |       |      | Superficie commerciale (mq.) | Valore stimato |        | Intervento previsto dal Piano | Note           |  |
|----|----------------------|---------------------------|-------|------|------------------------------|----------------|--------|-------------------------------|----------------|--|
|    |                      | Foglio                    | Part. | Sub. |                              |                |        |                               |                |  |
| 7  | Altri terreni        | 13                        | 806   |      | 100                          | €.             | 10,00  | X                             | valorizzazione | Trattasi dei terreni occorsi per la condotta fognante di scarico al depuratore |
|    |                      | 13                        | 810   |      | 280                          | €.             | 106,00 | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 13                        | 812   |      | 96                           | €.             | 36,00  | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 13                        | 834   |      | 80                           | €.             | 28,00  | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 13                        | 836   |      | 24                           | €.             | 22,00  | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 13                        | 930   |      | 370                          | €.             | 344,00 | X                             | valorizzazione |  |
| 8  | Altri terreni        | 13                        | 731   |      | 35                           | €.             | 136,00 | X                             | valorizzazione | Trattasi di sede stradale in C.da Petrolivo                                    |
|    |                      | 13                        | 813   |      | 322                          | €.             | 34,00  | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 13                        | 815   |      | 500                          | €.             | 38,00  | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 13                        | 818   |      | 390                          | €.             | 431,00 | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 13                        | 820   |      | 152                          | €.             | 11,00  | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 13                        | 823   |      | 170                          | €.             | 830,00 | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 13                        | 825   |      | 245                          | €.             | 954,00 | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 13                        | 827   |      | 380                          | €.             | 39,00  | X                             | valorizzazione |  |

|    |               |    |      |  |       |    |          |   |                |  |
|----|---------------|----|------|--|-------|----|----------|---|----------------|--|
|    |               | 13 | 829  |  | 480   | €. | 36,00    | X | valorizzazione |  |
| 9  | Altri terreni | 13 | 970  |  | 108   | €. | 72,00    | X | valorizzazione | Trattasi di sede stradale di accesso alla Scuola di C.da S. Caterina     |
|    |               | 13 | 977  |  | 175   | €. | 101,00   | X | valorizzazione |  |
| 10 | Altri terreni | 13 | 1163 |  | 2.574 | €. | 2.766,00 | X | valorizzazione | Trattasi dei terreni limitrofi alle Case Popolari in C.da S. Caterina    |
|    |               | 13 | 1164 |  | 1.951 | €. | 2.097,00 | X | valorizzazione |  |
|    |               | 13 | 1165 |  | 417   | €. | 448,00   | X | valorizzazione |  |
| 11 | Altri terreni | 14 | 511  |  | 164   | €. | 9,00     | X | valorizzazione |  |
| 12 | Altri terreni | 1  | 21   |  | 3.600 | €. | 272,00   | X | valorizzazione | Trattasi dei terreni cointestati con livellari e/o possessori contestati |
|    |               | 1  | 22   |  | 2.960 | €. | 224,00   | X | valorizzazione |  |
|    |               | 1  | 26   |  | 5.040 | €. | 380,00   | X | valorizzazione |  |

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008)**

| N° | Descrizione del bene | Identificazione catastale |       |      | Superficie commerciale (mq.) | Valore stimato |          | Intervento previsto dal Piano | Note           |  |
|----|----------------------|---------------------------|-------|------|------------------------------|----------------|----------|-------------------------------|----------------|--|
|    |                      | Foglio                    | Part. | Sub. |                              |                |          |                               |                |  |
| 12 | Altri terreni        | 1                         | 27    |      | 230                          | €.             | 17,00    | X                             | valorizzazione | Trattasi dei terreni cointestati con livellari e/o possessori contestati |
|    |                      | 1                         | 33    |      | 8.030                        | €.             | 4.432,00 | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 2                         | 19    |      | 1.330                        | €.             | 502,00   | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 2                         | 20    |      | 240                          | €.             | 91,00    | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 2                         | 43    |      | 2.520                        | €.             | 190,00   | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 2                         | 57    |      | 2.000                        | €.             | 1.104,00 | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 2                         | 66    |      | 3.200                        | €.             | 558,00   | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 3                         | 10    |      | 2.320                        | €.             | 1.280,00 | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 3                         | 63    |      | 240                          | €.             | 16,00    | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 3                         | 109   |      | 1.067                        | €.             | 529,00   | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 3                         | 110   |      | 61                           | €.             | 21,00    | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 4                         | 18    |      | 720                          | €.             | 397,00   | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 4                         | 24    |      | 370                          | €.             | 64,00    | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 4                         | 25    |      | 5.910                        | €.             | 1.030,00 | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 4                         | 43    |      | 2.520                        | €.             | 190,00   | X                             | valorizzazione |  |
|    |                      | 4                         | 62    |      | 340                          | €.             | 60,00    | X                             | valorizzazione |  |

|  |   |     |  |            |    |          |   |                |
|--|---|-----|--|------------|----|----------|---|----------------|
|  | 4 | 64  |  | 410        | €. | 250,00   | X | valorizzazione |
|  | 4 | 65  |  | 39         | €. | 1.500,00 | X | valorizzazione |
|  | 4 | 67  |  | 34 (F.R.)  | €. | 1.200,00 | X | valorizzazione |
|  | 4 | 74  |  | 900 (F.R.) | €. | 497,00   | X | valorizzazione |
|  | 4 | 141 |  | 1.490      | €. | 476,00   | X | valorizzazione |
|  | 4 | 144 |  | 220        | €. | 38,00    | X | valorizzazione |
|  | 4 | 274 |  | 360        | €. | 63,00    | X | valorizzazione |
|  | 4 | 275 |  | 220        | €. | 39,00    | X | valorizzazione |
|  | 4 | 281 |  | 280        | €. | 171,00   | X | valorizzazione |

| PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (Art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008) |                      |                           |       |      |                              |                  |          |                               |                |
|--|----------------------|---------------------------|-------|------|------------------------------|------------------|----------|-------------------------------|----------------|
| N°   | Descrizione del bene | Identificazione catastale |       |      | Superficie commerciale (mq.) | Valore stimato   |          | Intervento previsto dal Piano | Note           |
|  |                      | Foglio                    | Part. | Sub. |                              |                  |          |                               |                |
| 12   | Altri terreni        | 4                         | 282   |      | 340                          | €.               | 207,00   | X                             | valorizzazione |
|  |                      | 4                         | 283   |      | 280                          | €.               | 154,00   | X                             | valorizzazione |
|  |                      | 4                         | 284   |      | 220                          | €.               | 121,00   | X                             | valorizzazione |
|  |                      | 4                         | 287   |      | 820                          | €.               | 262,00   | X                             | valorizzazione |
|  |                      | 4                         | 74    |      | 900                          | €.               | 497,00   | X                             | valorizzazione |
|  |                      | 5                         | 66    |      | 19.500                       | €.               | 1.463,00 | X                             | valorizzazione |
|  |                      | 5                         | 141   |      | 34.110                       | €.               | 2.576,00 | X                             | valorizzazione |
| <b>Totale valorizzazioni terreni agricoli</b>  |                      |                           |       |      | €.                           | <b>51.362,80</b> |          |                               |                |

