



COMUNE DI ALI'

Città Metropolitana di Messina

Via Roma n. 45 - CAP 98020 Ali (ME)

Tel. 0942.700301 – Fax 0942.700217

P. Iva n. 00399640838 codice UnivocoUFUHC7

- Area Tecnica -

sindaco@comunediالي.it – protocollo@pec.comune.ali.me.it

DETERMINA N. 87 /T DEL 30.12.2016

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE EDIFICIO SCOLASTICO PAPA GIOVANNI XXIII NONCHÉ PER L'ELIMINAZIONE DELLE INFILTRAZIONI D'ACQUA PROVENIENTI DALLA COPERTURA E DALLE FINESTRE. IMPEGNO SPESA E AFFIDAMENTO DITTA TECNOINFISSIALÌ.
CIG: ZE91CCC25D.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO

CHE il plesso scolastico Papa Giovanni XXIII, sede della scuola dell'Infanzia, della Primaria e della Secondaria di I° grado, sito in C.da S. Caterina, è di proprietà del Comune di Ali;

CHE, l'Ente provvede alla manutenzione e alla sistemazione, ordinaria e straordinaria, di detto edificio, anche al fine di mantenere i locali della scuola in perfetta efficienza ed in sicurezza;

PRESO ATTO della comunicazione effettuata, nel corrente mese, dal Dirigente scolastico, nonché dalle insegnanti, che segnalavano che, oltre ad alcune esigenze, in alcuni punti del soffitto alcune macchie di umidità, provenienti probabilmente dal tetto dell'edificio;

CONSTATATO CHE, a seguito di un sopralluogo, effettuato durante le vacanze Natalizie periodo in cui la scuola è chiusa e approfittando di una giornata piovosa, sono stati riscontrati infiltrazioni d'acqua provenienti da vari punti della copertura e da alcune finestre della suddetta struttura;

RITENUTO di dover procedere anche alla sostituzione di un numero non definito di tegole, da cui proviene l'infiltrazione, che dovessero risultare rotte e/o non più perfettamente funzionali, nonché della messa in sicurezza di alcune finestre e sportelli rotti, riscontrati appunto durante il sopralluogo;

ATTESO CHE il periodo in questione risulta essere il più idoneo per gli interventi necessari e indifferibili e per la manutenzione e la messa in sicurezza della struttura scolastica, in quanto in detto periodo le lezioni sono sospese per le vacanze di Natale;

RITENUTO necessario ed urgente provvedere alla sistemazione del plesso scolastico prima dell'inizio della scuola;

PRESO ATTO CHE la ditta **TECNOINFISSIALÌ** di Smeralda Orazio, con sede legale in C. da Conche 98020 Ali (ME), P. I.V.A. n. 03287810836, specializzata ed idonea a eseguire i lavori di che trattasi, contattata, ha manifestato la disponibilità immediata ad intervenire per la soluzione delle suddette problematiche emerse in sede di sopralluogo;

ATTESO CHE l'art. 1, comma 449, della Legge n. 296/2006 stabilisce che gli enti locali possono ricorrere alle convenzioni Consip (tranne che per le forniture di energia, gas, combustibili e telefonia), ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo qualità – qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti e, pertanto, le autonomie locali non sono obbligate ad aderire alle convenzioni Consip purché siano in ogni caso rispettati i parametri qualità - prezzo desunti dalle convenzioni;

CHE l'art. 7, comma 2, della legge n. 94 del 6 luglio 2012 che ha introdotto l'obbligo di ricorrere - ai fini dell'affidamento di appalti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario – al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di CONSIP, oppure ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, ai fini dell'acquisizione di beni e servizi;

Evidenziato che:

■ il ricorso alle procedure autonome è consentito nel caso in cui il bene e/o servizio non possa essere acquisito secondo le modalità sin qui descritte ovvero, pur disponibile, si appalesi – per mancanza di qualità essenziali – inidoneo rispetto alle necessità della amministrazione procedente (tale specifica evenienza dovrà essere, peraltro, prudentemente valutata e dovrà trovare compiuta evidenza nella motivazione della determinazione a contrattare).

■ in difetto di siffatta rigorosa verifica, l'avvenuta acquisizione di beni e servizi, secondo modalità diverse da quelle previste dal novellato art. 1 comma 450 della legge 296/2006 varranno, nella ricorrenza dei presupposti per il ricorso al Me.PA, ad inficiare il contratto stipulato ai sensi del disposto di cui all'art. 1 comma 1 L. 135/ 2012 ed a fondare le connesse responsabilità non potendo revocarsi in dubbio che, il Me.PA, sia ascrivibile al genus degli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa.”;

PRESO ATTO CHE l'art. 328, c. 4, lett. b) del Regolamento di esecuzione e attuazione del codice dei contratti pubblici, prevede la possibilità di acquistare beni e/o servizi sotto soglia comunitaria ricorrendo anche alle procedure di acquisto in economia, ex artt. 125 e ss. D.lgs. 163/2006, ovviamente entro i limiti di prezzo e quantità previsti da tali norme;

CHE la possibilità residua di ricorrere alla procedura ex art. 125 Cod. Contr. Pubbl. al di fuori di tali mercati residua solo nell'ipotesi di non reperibilità dei beni o servizi necessitati e/o a prezzi superiori;

DATO ATTO CHE per le particolari caratteristiche, modalità e tipologia dell'intervento da eseguire per il lavori in oggetto non è possibile ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), stante anche l'urgenza di provvedere in merito, ed è pertanto affidabile con procedura diretta secondo i criteri di cui all'ex art. n. 125, comma 11, ultimo periodo del Decreto Lgs. n. 163 del 12.04.2006, sostituito da ultimo dal D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO pertanto che la ditta sopraccitata, oltre ad essere in regola con i requisiti e con il DURC, risulta essere competitiva sul mercato sia per la reperibilità immediata dei materiali sia anche per l'economicità e affidabilità della stessa;

DATO ATTO che trattasi di spesa urgente e indifferibile, necessaria ad evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente, nonché indispensabile per la sicurezza dei bambini frequentanti il plesso scolastico in questione, nonché del personale scolastico;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 25.10.2016, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016 e pluriennale 2016 - 2018;

RICHIAMATO il D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

CHE nella fattispecie, riscontrati i presupposti, si può procedere all'affidamento diretto secondo i criteri di cui all'ex art. n. 125, comma 11, ultimo periodo del Decreto Lgs. n. 163 del 12.04.2006, sostituito da ultimo dal D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO pertanto di procedere ad acquisire la fornitura dei prodotti in oggetto con il sistema in economia, mediante affidamento diretto, in applicazione del predetto regolamento comunale;

DATO ATTO CHE per l'acquisto della fornitura di che trattasi ricorrono i presupposti per procedere in economia, in considerazione dell'oggetto della fornitura e del valore della stessa, come anche disciplinato dal D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016 ed in particolare l'art. 36 – Contratti sotto soglia – comma 2, lett. a) il quale recita:

- *“fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

a) per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

TENUTO CONTO che si deve procedere al formale impegno spesa, per far fronte al pagamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico in premessa citato, compresa la fornitura del materiale a tal uopo necessaria;

VISTO il vigente Regolamento comunale per la fornitura di beni e servizi in economia;

RITENUTO opportuno impegnare, secondo una stima dei lavori, la somma presuntiva e programmatica di euro 2.000,00, (Duemila/00) I.V.A. compresa, per far fronte alle spese, fatta salva la possibilità di integrare le somme, con successivo provvedimento, in funzione di intervenute esigenze o problematiche che dovessero emergere;

VISTO l'art. 51, comma 3, della legge n.142 del 08.06.1990, così come modificato dall'art. 6 della legge n. 127 del 15.05.1997, recepito da ultimo dalla Regione Sicilia con l'art. n. 2, comma 3, della L. R. n. 23 del 07.09.1998;

CONSIDERATO:

– in relazione ai requisiti soggettivi di chi emana l'atto:

- a) di essere legittimato a emanare l'atto;
- b) di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

- in relazione ai requisiti soggettivi del destinatario dell'atto:

- a) che il soggetto destinatario è stato individuato ricorrendo a criteri di natura oggettivi assicurando il rispetto delle norme di legge e regolamentari;
- b) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative al destinatario dell'atto;
- c) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;

ATTESO CHE i lavori di che trattasi sono indispensabile per garantire la continuità, la prosecuzione dell'attività scolastica oltre all'assolvimento dei servizi utili alla comunità, nonché a preservare l'incolumità degli alunni e del personale scolastico, ed anche, al contempo, a preservare le parti strutturali dell'edificio scolastico in questione;

CONSIDERATO che la presente Determinazione si perfeziona con la successiva acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che ne determina l'esecutività ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che si tratta di importo inferiore a euro 40.000,00 (Quarantamila/00);

VISTA la Determina Sindacale n. 10 del 23.07.2014 e le successive n. 8 del 05.11.2015 e n. 2 del 15.01.2016, con la quale, il Sindaco, ai sensi di legge e del Regolamento Comunale Uffici e Servizi, ha attribuito a se stesso la Responsabilità degli Uffici e Servizi ed il potere di adottare atti di natura tecnica e gestionale dell'Area Tecnica di questo comune;

PRESO ATTO della temporanea assenza del Responsabile dell'Area Finanziaria, per documentati motivi di salute;

VISTA la Determina Sindacale n. 12 del 15.11.2016, con la quale è stata disposta la sostituzione *ad interim* dei Responsabili di Area in caso di temporanea assenza o impedimento per varie motivazioni;

VISTA la legge n. 208 del 22.12.2015 (Legge di stabilità 2016)

VISTO il Regolamento Uffici e Servizi del Comune di Ali;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

VISTA la L. n. 142/90 recepita dalla L.R. n. 48/91;

VISTO il D. Lgs. n 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. 50/2016;

Tutto ciò premesso e considerato, che si riporta nel successivo dispositivo,

DETERMINA

- 1) **DI RICHIAMARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) **DI IMPEGNARE** la complessiva somma di euro 2.000,00 (Duemila/00) I.V.A. compresa, per i lavori di manutenzione e sistemazione del plesso scolastico Papa Giovanni XXIII, sito in C. da S. Caterina, in premessa specificati, fatta salva la possibilità di integrare le somme, con successivo provvedimento, in funzione di intervenute esigenze o problematiche che dovessero emergere;
- 3) **DI AFFIDARE** alla ditta individuale **TECNOINFISSIALI** di Smeralda Orazio, con sede legale in C. da Conche 98020 Ali (ME), P. I.V.A. n. 03287810836, specializzata ed idonea a eseguire i lavori di che trattasi e a cui sarà trasmessa la presente per accettazione, i lavori di manutenzione, coibentazione e sistemazione, del plesso scolastico Papa Giovanni XXIII, sito in C. da S. Caterina, compresa la fornitura dei materiali a tal uopo necessari e per la messa in sicurezza del plesso, fatta salva la possibilità di integrazione per le esigenze come sopra specificato.
- 4) **DI STABILIRE CHE** alla ditta sopraccitata sarà riconosciuto, per i suddetti lavori, l'importo di euro 1.639,34 al netto dell'I.V.A., e all'Erario l'importo di euro 360,66 per l'imposta dovuta, fatta salva eventuale integrazione con successivo e separato provvedimento.
- 5) **DI DARE ATTO CHE** si procederà alla liquidazione, con successivo e separato atto, a lavori eseguiti e dietro presentazione della Fattura, nonché della documentazione necessaria.
- 6) **DI IMPUTARE** la complessiva somma pari ad euro 2.000,00 (Duemila/00), I.V.A. compresa, al **Codice n. 01.05.2.202 Capitolo n. 2040/0 Impegno n. 805** del bilancio comunale esercizio finanziario 2016.
- 7) **DI PROCEDERE**, alla liquidazione ad avvenuta acquisizione di regolare fattura, vistata dall'ufficio tecnico comunale, nel rispetto del D.Lgs. 267/2000 art. 163 e della normativa fiscale vigente e del D.P.R. 633 Art. 17-Ter., fatto salvo mantenimento dei requisiti previsti.
- 8) **DI DARE** al presente atto valore contrattuale mediante sottoscrizione per accettazione da parte della ditta sopra individuata, specificando che, nel caso di sopravvenuta attivazione di una convenzione Consip con condizioni di maggior vantaggio, il presente contratto si intenderà risolto previa formale comunicazione e previo pagamento delle prestazioni già eseguite, a meno che il fornitore decida di adeguarsi alle migliori e nuove condizioni Consip.
- 9) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione all'Ufficio di Ragioneria per i provvedimenti consequenziali e per quanto di competenza, nel rispetto della normativa fiscale e del D.P.R.n. 633/72 art. 17 - ter.
- 10) **DI PUBBLICARE**, ai sensi di legge, la presente Determina all'Albo Pretorio *on line* del Comune di Ali.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

IL SINDACO
(Pietro Fiumara)



DETERMINA N. 87 /T DEL 30.12.2016

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE EDIFICIO SCOLASTICO PAPA GIOVANNI XXIII NONCHÉ PER L'ELIMINAZIONE DELLE INFILTRAZIONI D'ACQUA PROVENIENTI DALLA COPERTURA E DALLE FINESTRE. IMPEGNO SPESA E AFFIDAMENTO DITTA TECNOINFISSIALI. CIG: ZE91CCC25D.

Il Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria

APPONE

VISTO per regolarità contabile dei servizi finanziari ai sensi dell'art. 55, comma 5 della Legge n. 142 del 1990, introdotto dall'art. 6 comma 11, della Legge n. 127 del 1997, così come recepito dalla Legge Regionale n. 23 del 1998, e ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto del rispetto dei limiti di spesa di cui al D. Lgs 267/2000, art. 163.

ATTESTA

che la complessiva somma pari ad euro **2.000,00 €** (Duemila/00) trova la relativa copertura finanziaria nel bilancio 2016, al **Codice n. 01.05.2.202 Capitolo n. 2040/0, Impegno n. 805.**

La presente Determina diviene esecutiva in data odierna

**Il Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria
(Natale Satta)**

Sostituito dal Responsabile dell'Area Amministrativa

(Determina Sindacale n. 12 del 15.11.2016)

**IL SINDACO
(Pietro Fiumara)**



La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* del Comune di Ali dal _____ al _____ N° Reg. _____
Ali, _____

**IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Cinzia Chirieleison)**