



COMUNE DI ALI'

Città Metropolitana di Messina

Via Roma n. 45 - CAP 98020 Ali (ME)

Tel. 0942.700301 – Fax 0942.700217

-Segretario Comunale-

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

DETERMINAZIONE N. 25 DEL 01.02.2019

OGGETTO

“Recupero e manutenzione straordinaria degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunali siti in C.da S. Caterina del Comune di Ali – Palazzina D”. Approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica CUP: E38I19000030009

ESTRATTO

1. **Prendere atto** della narrativa che precede che qui si intende riportata e trascritta;
2. **Approvare** lo studio di fattibilità tecnica ed economica del **“Recupero e manutenzione straordinaria degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunali siti in C.da S. Caterina del Comune di Ali – Palazzina C”. Approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica CUP: E38I19000030009**, redatta dall'ing. Antonino Famulari Responsabile pro tempore dell'UTC per l'importo complessivo di €. 290.000,00 di cui €. 380.000,00 di cui € 254.693,57 per lavori, €. 13.348,49 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 111.957,94 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

COMUNE DI ALI'

Città Metropolitana di Messina

Via Roma n. 45 - CAP 98020 Ali (ME)

Tel. 0942.700301 – Fax 0942.700217P. iva 00399640838 codice Univoco UFUHC7

protocollo@pec.comune.ali.me.it - area.amministrativa@comunedi.ali.it

COMUNE DI ALI'			
RECUPERO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN C.DA S. CATERINA DEL COMUNE DI ALI' - PALAZZINA D			
QUADRO ECONOMICO			
A - LAVORI			
A.1	Importo dei lavori e costi della manodopera		€ 254.693,57
A.2	Costi della sicurezza		€ 13.348,49
A - IMPORTO LAVORI			€ 268.042,06
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1	(IND) - Piano delle indagini		€ -
	b.1.1	Indagini geognostiche	€ -
	b.1.2	Analisi di laboratorio	€ -
b.2	(ST) - Spese tecniche, di cui all'art.113 c.1 del D.Lgs.50/2016, relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità compresi oneri previdenziali		€ 38.361,13
	b.2.1	Competenze progettazione e sicurezza in fase di progettazione (definitiva, esecutiva, prestazione geologica)	€ 20.449,05
	b.2.2	Competenze direzione lavori e sicurezza in fase di esecuzione (Direzione lavori, prestazione geologica)	€ 17.912,08
	b.2.3	Collaudo statico e tecnico-amministrativo E GOLOGO	€ -
b.3	(ST) - Spese per attività tecnico amministrative della Stazione Appaltante		€ 5.360,84 € 5.360,84
b.4	(SP) - Spese per procedimento tecnico-amministrativo		€ 450,00
	b.4.1	contributo in sede di gara AVCP	€ 225,00
	b.4.2	pubblicazione atti di gara	€ -
	b.4.3	compensi commissari di gara servizi ingegneria	
	b.4.4	competenze ASP per diritti sanitari	€ 225,00
b.5	(DISC) - Oneri di conferimento discarica		€ 5.517,45 € 5.517,45
b.6	Oneri per la risoluzione delle interferenze ed acquisizione aree		€ 4.000,00 € 4.000,00
b.7	(IMP) - Imprevisti e lavori in economia		€ 21.411,03 € 21.411,03
b.8	(IVA) - IVA nelle misure di legge:		€ 36.857,49
	b.8.1	al 10% su (A - b.6)	€ 27.204,21
	b.8.2	al 22% su b.1 - b.2 - b.4.2 - b.4.3- b.5)	€ 9.653,29
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€ 111.957,94
TOTALE INTERVENTO (A+B)			€ 380.000,00

3. **Approvare** il quadro tecnico economico e cronoprogramma dello studio di fattibilità tecnica ed economica di cui in oggetto;

4. **Dare Atto** che il progetto in argomento si compone dei seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica;
2. Quadro tecnico economico e cronoprogramma;
3. Elaborati grafici – Palazzina A;
4. Calcolo della spesa;
5. Documentazione fotografica;
6. Calcolo sommario della spesa;

Con il presente provvedimento il Responsabile dell'Area Tecnica, in virtù della determina sindacale n. 1 del 20.03.2017 di attribuzione delle funzioni ex art. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000, ha proceduto a impegnare la somma di € _____.