



COMUNE DI ALI'
Città Metropolitana di Messina
REGIONE SICILIANA
Via Roma, 45 – 98020 Ali (ME)
C.F. / P. iva 00399640838

MOD. DOMANDA BANDO ALLOGGI ERP

AI RESPONSABILE DELL'AREA 1^
(Affari Generali/Servizi Sociali/Servizi alla Persona)
DEL COMUNE DI ALI'
Via Roma, 45 – 98020 Ali (ME)
PEC: protocollo@pec.comune.ali.me.it

OGGETTO: BANDO PUBBLICO 2026 PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DI ALLOGGI COMUNALI E.R.P. (Edilizia Residenziale Pubblica) DISPONIBILI O CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI.

Il/La sottoscritto/a

a diretta e personale conoscenza dei dati relativi a tutti i componenti del proprio nucleo familiare o comunque seco conviventi, e preso atto delle disposizioni che puniscono le dichiarazioni mendaci, ed in particolare gli artt. 46 e segg. e l'art. 76 del DPR 28/12/2000 n. 445, - ai fini della dimostrazione dei requisiti di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 1035/1972 e successive modifiche ed integrazioni - chiede l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, nel Comune di Ali, e a tal fine

DICHIARA

COGNOME	NOME
LUOGO E DATA DI NASCITA	
CODICE FISCALE	CITTADINANZA
RESIDENZA: CITTÀ' (.....) VIA	
..... NUMERO CIVICO	
RECAPITO PER COMUNICAZIONI SOLO SE DIVERSO DALLA RESIDENZA	
.....	
NUMERO DI TELEFONO..... CELL.	
E-MAIL	
PEC	

- **Di essere lavoratore extra comunitario, titolare di regolare permesso di soggiorno, legalmente residente nel Comune di Ali e di svolgere nello stesso comune attività di lavorativa di**

.....

A) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto, dichiara sotto la propria personale responsabilità che i requisiti sottoelencati sussistono a favore proprio ed anche a favore degli altri componenti il nucleo familiare:

- di avere la residenza nel Comune di Ali;
 - di non avere la residenza nel Comune di Ali ma di svolge la seguente attività lavorativa nel predetto Comune (*solo per i cittadini provenienti da Paesi Terzi*).
 - che il proprio nucleo familiare è composta da:
.....
.....
.....
 - di non essere titolare del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o abitazione, nel Comune in cui è ubicato l'alloggio richiesto, o ad una distanza pari o inferiore a 5 Km, o di altra abitazione adeguata alle esigenze del proprio nucleo familiare.
 - di non essere titolare del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero il cui valore complessivo sia superiore a 25 mila euro, che non siano utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del nucleo.
 - di non aver già ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di altri alloggi costruiti a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato in qualunque forma concessi-dallo Stato, dalle Regioni o da Enti Pubblici.
 - Di essere proprietario di un immobile in quanto:
 - A) coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria non è assegnatario o comunque non ha la disponibilità della casa di cui è titolare;
 - B) alloggio dichiarato inagibile da parte del Comune o altra autorità competente;
 - C) alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere della data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c.];
 - di essere in possesso di un'attestazione ISEE corrente dalla quale risulti un valore complessivo del nucleo familiare inferiore a €. 18.138,96;
 - di non aver ceduto in tutto o in parte, al di fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica, eventualmente precedentemente assegnato in locazione semplice;
 - di non aver mai occupato abusivamente (ogni componente del nucleo familiare) un alloggio popolare;
 - che i requisiti di cui sopra ricorrono per tutti i componenti del nucleo familiare.

ALLEGATI:

1. In caso di cittadino proveniente da Paesi Terzi: copia del permesso di soggiorno ovvero copia della ricevuta di rinnovo del solo soggetto richiedente;
 2. In caso di richiedente non residente anagraficamente nel comune di Alì: contratto di assunzione da cui risulti la sede di lavoro e la durata del rapporto;
 3. In caso di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione:
 - planimetria catastale dell’immobile, in caso di alloggio nel territorio di Alì o a una distanza non superiore a 5 km da Alì;
 - provvedimento di separazione personale dei coniugi o sentenza di divorzio con passaggio in giudicato che definisce l’assegnazione della casa coniugale, in caso di immobile che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento di separazione o di sentenza di divorzio;
 - dichiarazione di inagibilità dell’immobile di proprietà rilasciata dal comune o da altra autorità competente in caso di immobile inagibile;
 - provvedimento di pignoramento dell’abitazione di proprietà e il piano di ammortamento del debito rilasciato dall’istituto finanziario che ha richiesto il pignoramento;

4. Attestazione ISEE di tipo corrente, 2026, valida al momento della presentazione della domanda, dalla quale risulti un valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) complessivo del nucleo familiare;

ALLEGÀ ALTRESI':

DICHIARAZIONE resa ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000, contenenti le seguenti condizioni, se sussistenti, ai fini dell'attribuzione del punteggio per la stesura della relativa graduatoria:

A) Condizioni abitative dovute a situazioni di grave disagio abitativo accertate dall'autorità competente:

- 1) Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare alla data del bando, e da almeno due anni, con esclusione dei manufatti ricadenti nelle aree di risanamento ai sensi della L.R. n. 10/1990 (La condizione del biennio non è richiesta quando si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggi a seguito di calamità o di imminente pericolo di crollo riconosciuto dall'autorità competente).
 - a) in baracche, stalle, grotte e caverne, sotterranei, centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitte, bassi e simili.
 - b) in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità:
 - legati da vincoli di parentela o di affinità entro il quarto grado.
 - non legati da vincoli di parentela o di affinità.
- 2) Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanze di sgombero emesse dall'autorità competente, non oltre tre anni prima dalla data del bando (per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia dell'Ordinanza).
- 3) Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio per motivi di pubblica utilità risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertate dall'autorità comunale non oltre tre anni prima della data del bando (per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia del Provvedimento).
- 4) Richiedenti che abitino alla data del bando col proprio nucleo familiare:
 - a) in alloggio antigienico, con esclusione dei manufatti ricadenti nelle aree di risanamento ai sensi della L.R. n. 10/1990 (ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o idroscopicità, ineliminabili con normali interventi manutentivi, per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia del Certificato rilasciato dall'ASP)
oppure
 - b) in alloggio superaffollato (per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia della planimetria catastale):
 - da 2 a 3 persone a vano utile
 - oltre 3 persone a vano utile
 - oltre 4 persone a vano utile
oppure
 - c) che siano costretti a vivere separati dal proprio nucleo familiare, in quanto nel comune sede di lavoro, distante oltre 8 ore con gli ordinari mezzi di trasporto dal comune di residenza della famiglia, non dispongono di alloggio idoneo (per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia del Certificato di servizio rilasciato dal datore di lavoro o documentazione equivalente)
oppure

- d) Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere abbandonato a seguito di ordinanza o sentenza esecutiva di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o per immoralità (per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia dell'Ordinanza o della Sentenza)

B) Composizione del nucleo familiare:

Richiedenti il cui nucleo familiare sia composto da:

	≤ 3 unità
	4 unità
	5 unità
	6 unità
	7 unità
	8 unità e oltre

C) Reddito:

- 1) Richiedenti il cui reddito del nucleo familiare complessivo annuo, al netto degli oneri fiscali e contributivi (art. 29 L.R. n. 22/1996) risulti:

	Reddito non superiore ad €. 3.593,98
	Reddito da €. 3.593,99 a €. 6.668,85
	Reddito da €. 6.668,86 a €. 10.003,27
	Reddito da €. 10.003,28 a €. 13.337,70
	Reddito da €. 13.337,71 a €. 18.138,96

- 2) Richiedenti che abitino in un alloggio il cui canone, quale risulta dal contratto di locazione registrato, incida in misura non inferiore al venticinque per cento del reddito complessivo del nucleo familiare dell'anno 2026; per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia del contratto d'affitto registrato:

D) Invalidità e/o handicap in gravità:

- 1) Nucleo familiare in cui sia presente un soggetto riconosciuto invalido ai sensi delle vigenti normative (per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia del Certificato rilasciato dalla apposita Commissione dell'ASP di Messina):
- invalido con età compresa tra i 18 e i 65 anni alla data di pubblicazione del bando e che abbia un'invalidità pari o superiore al 67%.
 - invalido con età compresa tra i 18 e i 65 anni alla data di pubblicazione del bando e che abbia un'invalidità al 100%.
 - invalido che non abbia compiuto i 18 anni o che abbia compiuto 65 anni alla data di pubblicazione del bando.
- 2) Nucleo familiare in cui sia presente un soggetto riconosciuto invalido al 100% con necessità di assistenza continua e/o portatore di handicap riconosciuto in situazione di gravità tale da rendere necessario un intervento assistenziale permanente, continuativo e globale nella sfera individuale o in quella di relazione.

Luogo e data _____

Firma _____

N.B. Alla presente dichiarazione deve essere allegata a pena di esclusione copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto firmatario.